

Договор № _____
поставки природного газа

г. Южно-Сахалинск

« ____ » _____ **20** г.

Акционерное общество «Сахалинская нефтяная компания», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице _____, действующей на основании _____ с одной стороны, и

гр. _____, именуемый (ая) в дальнейшем «Абонент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Поставщик обязуется поставлять Абоненту природный газ для обеспечения коммунально-бытовых нужд в необходимом для него количестве через газораспределительные сети до границы раздела собственности на газораспределительные сети, определенной в Акте об определении границы раздела собственности (п.1.5 договора), а Абонент обязуется принимать и оплачивать Поставщику потребленный природный газ на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. Взаимоотношения Поставщика и Абонента регулируются Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» от 31.03.1999г., «Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21.07.2008г. № 549 (далее - Правила), а также иными нормативными правовыми актами по вопросам газоснабжения, действующими на территории Российской Федерации, а также условиями настоящего договора.

1.3. Сведения об Абоненте и его газоиспользующем оборудовании:

Адрес домовладения (квартиры), где установлено газоиспользующее оборудование						
Населенный пункт:	Сахалинская область,					
Улица.		Д.		Кв.		
Площадь отапливаемых помещений, м ²		Кол-во зарегистрированных лиц по адресу установки газового оборудования		Кол-во лиц, имеющих право на меры социальной поддержки при оплате за газ		
жилых	нежилых			н		
Тип учёта	По счетчику	Вид потребления		Газ на бытовые нужды		
Централизованное горячее водоснабжение в домовладении:			<input checked="" type="checkbox"/>	отсутствует	<input type="checkbox"/>	присутствует

Состав и типы газоиспользующего оборудования	
Тип	Марка
Газовая плита	
Газовый водонагреватель	
Отопительный прибор	

Сведения о приборе учёта газа				<input type="checkbox"/>	отсутствует
Модель	Изготовитель				
Заводской номер	Дата выпуска	Дата очередной поверки	Показание на момент заключения договора, м ³		
Место присоединения прибора учета газа к газопроводу		Наличие температурной компенсации			
В отапливаемом помещении V		нет			
Меры социальной поддержки при оплате за газ					
Ф.И.О.		Наименование льготы		Кол-во лиц	
-----		-----		-----	

1.4. Реквизиты Договора о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерском обеспечении:

с _____ № _____ от _____

1.5. Реквизиты Акта разграничения имущественной принадлежности:

_____ № _____ от _____

(наименование объекта)

2. Права и обязанности сторон

2.1. Абонент вправе:

- а) требовать круглосуточной подачи газа надлежащего качества без ограничения его объема;
- б) требовать внесения в условия договора изменения в части перехода на порядок определения объема потребленного газа по показаниям приборов учета в случае установки приборов в помещении;
- в) требовать счет на оплату газа в Абонентских пунктах Поставщика.

2.2. Абонент обязан:

- а) оплачивать потребленный газ в установленный срок и в полном объеме;
- б) незамедлительно извещать Поставщика о повреждении пломб, установленных Поставщиком, заводом-изготовителем или организацией, осуществлявшей поверку, а также о возникшей неисправности прибора учета газа;
- в) обеспечивать в установленные сроки представление прибора учета газа для проведения поверки;
- г) ежемесячно, с 20-го по 30-е число расчетного месяца, сообщать Поставщику сведения о показаниях по прибору учета газа за текущий месяц по реквизитам, указанным в п. 8 настоящего Договора;

д) устанавливать и эксплуатировать газоиспользующее оборудование, соответствующее установленным для него техническим требованиям, незамедлительно уведомлять Поставщика об изменениях в составе газоиспользующего оборудования;

е) уведомлять в 5-дневный срок в письменной форме Поставщика о следующих фактах:

- изменение количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, а также временное проживание граждан в жилом помещении более месяца и количество таких граждан;
- изменение размера (площади, объема) отапливаемых жилых и нежилых помещений;
- изменение вида потребления газа;

ж) обеспечивать сохранность приборов учета газа и пломб, использовать газоиспользующее оборудование в соответствии с установленными требованиями по его эксплуатации;

з) незамедлительно сообщать в аварийно-диспетчерскую службу специализированной организации, с которой заключен Договор о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерском обеспечении, об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом;

и) обеспечивать доступ представителей Поставщика к приборам учета газа и газоиспользующему оборудованию для проведения проверки;

к) обеспечивать надлежащее техническое состояние внутридомового газового оборудования, своевременно заключать договор о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерском обеспечении;

м) безопасно эксплуатировать газовое оборудование и соблюдать Правила пользования газом в быту, требования паспортов и инструкций изготовителей газового оборудования и надлежаще исполнять обязательства по настоящему договору.

2.3. Поставщик вправе:

а) при проведении проверок посещать помещения, где установлены приборы учета газа и оборудование;

б) приостанавливать в одностороннем порядке подачу газа в следующих случаях:

- неоплата или неполная оплата Абонентом потребленного газа в течение 2 расчетных периодов;
- отказ Абонента допускать представителей Поставщика газа для проведения проверки;
- использование Абонентом газоиспользующего оборудования, не соответствующего оборудованию, указанному в договоре, либо не соответствующего нормативным требованиям;
- отсутствие у Абонента договора о техническом обслуживании внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерском обеспечении;
- в случае аварии или угрозе возникновения аварии;

в) изменять в одностороннем порядке розничную цену на газ в случае принятия уполномоченным органом по регулированию тарифов на газ для населения акта, устанавливающего (изменяющего) соответствующие цены.

2.4. Поставщик обязан:

а) обеспечивать круглосуточную подачу Абоненту газа надлежащего качества в необходимом количестве;

б) осуществлять по заявке Абонента установку пломбы на месте присоединения прибора учета газа к газопроводу в течение 5 дней со дня поступления такой заявки. Первичная установка пломбы осуществляется за счет Поставщика, последующие – оплачиваются Абонентом;

в) осуществлять проверку газоиспользующего оборудования Абонента не реже 1 раза в полугодие;

г) обеспечивать прием уведомлений, передаваемых Абонентом в соответствии с подпунктом «б» пункта 2.2. настоящего договора, и заявок на установку пломбы на месте установки прибора учета газа и на проведение проверок, регистрацию таких уведомлений и заявок, а также представление Абоненту сведений о времени и номере регистрации поступившего от него уведомления или заявки;

д) публиковать в средствах массовой информации изменения цены на природный газ для населения;

е) предоставлять счет на оплату газа по требованию Абонента в Абонентских пунктах Поставщика.

3. Порядок определения объема потребленного газа

3.1. Определение объема поставленного газа осуществляется по показаниям исправных, опломбированных и поверенных приборов учета газа, внесенных в государственный реестр средств измерений, а при их отсутствии - в соответствии с нормативами потребления газа, определяемыми в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В случае, если прибор учета газа не имеет температурной компенсации, объем потребленного газа определяется как разность показаний на начало и конец отчетного месяца, умноженная на температурный коэффициент, утверждаемый Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии.

3.2. В случае неисправности прибора учета газа, повреждения целостности на нем пломб или пропуска срока проведения очередной поверки прибора учета газа, объем потребленного газа определяется в соответствии с нормативами потребления газа.

В случае демонтажа прибора учета для направления его на поверку или в ремонт, а также в случае если Абонент в установленном настоящим договором срок не представил Поставщику сведения о показаниях прибора учета газа (п.п. «г» п.2.2. договора), объем потребленного газа определяется исходя из объема среднемесячного потребления, определенного в соответствии с законодательством, но не более трех месяцев подряд. По истечении указанного 3-месячного периода объем потребленного газа за каждый последующий месяц определяется в соответствии с нормативами потребления газа.

4. Цена и порядок расчетов

4.1. Розничная цена на природный газ утверждается уполномоченным органом по регулированию тарифов на газ для населения – Постановлением Региональной энергетической комиссии (РЭК) Сахалинской области. Информация о розничных ценах размещается на официальном сайте АО «СНК» www.sogc65.ru.

4.2. Абонент производит расчеты с Поставщиком за природный газ ежемесячно до 25 числа месяца, следующего за расчетным, через почтовые отделения связи, отделения Сбербанка РФ или по иным существующим системам приема коммунальных платежей.

4.3. В случае, если расчетами будет установлена разница между стоимостью фактически потребленного газа и суммой платежей за отчетный период, то сумма переплаты (недоплаты) учитывается в следующем отчетном периоде.

5. Ответственность сторон и порядок разрешения споров

5.1. За нарушение условий настоящего договора виновная сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, если исполнению препятствовали чрезвычайные, непредотвратимые, независимые от воли сторон обстоятельства.

5.3. Все споры и разногласия при исполнении настоящего договора Стороны решают путем переговоров. При не достижении согласия путем переговоров, спор передается на рассмотрение в судебные органы в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.4. Абонент несет ответственность за безопасную эксплуатацию газового оборудования и

соблюдения Правил пользования газом в быту, требований паспортов и инструкции изготовителей газового оборудования и за надлежащее исполнение обязательств по настоящему договору.

5.5. Поставщик не несет ответственность за отсутствие возможности поставки газа по настоящему договору в домовладение по вине третьих лиц.

6. Срок действия договора

6.1. Настоящий договор действует с даты его подписания и заключен на неопределенный срок.

6.2. Настоящий договор действует при условии наличия технической возможности подачи газа в домовладение.

6.3. АО «Сахалинская нефтяная компания» в праве досрочно, с предупреждением за один месяц, прекратить действие договора о поставке газа с обязательным условием продолжения поставки газа с другой газоснабжающей организацией.

7. Иные условия

7.1. Абонент согласен на обработку своих персональных данных (ФИО, место жительства, социальные льготы, установленные законодательством РФ, начисления, сальдо по оплате за газ), в том числе передачу третьей стороне (агенты по сбору денежных средств, органы социальной защиты населения) в целях исполнения настоящего Договора. Согласие вступает в силу со дня подписания настоящего Договора и действует до момента его расторжения либо получения Поставщиком от Абонента письменного уведомления об отказе от использования своих персональных данных.

8. Реквизиты и подписи Сторон

Поставщик: Акционерное общество «Сахалинская нефтяная компания»

Почтовый адрес: 693004, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 420

Юридический и фактический адрес: 693004, г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, 420.

Тел.8-(4242) 32-04-65, 8-800-222-94-65 E-mail: office@sogc65.ru сайт: www.sogc65.ru

Прием показаний по г. Анива, с.Рыбацкое, с.Воскресенское, с.Песчанское – 8-962-123-31-37 WhatsApp

Прием показаний по с. Петропавловское, с.Таранай, – 8-962-123-22-09 WhatsApp

Абонентский отдел: 8-(4242)-32-04-65,8-800-222-94-65,+79147571729 WhatsApp

Наименование банка получателя: Дальневосточный банк ПАО «Сбербанк России» г. Хабаровск

БИК: 040813608 **Корр. Счет** 30101810600000000608 **ИНН/КПП:** 6501261156/650101001 **Р/Счет:** 40702810650340030263

ОГРН: 1146501000260

Абонент: (Ф.И.О.)

Адрес места жительства (по регистрации):

Адрес места жительства (фактический):

Электронный адрес:

Паспорт: серия №

выдан:

Контактные телефоны: Сот:

Дом:

Поставщик

Абонент

МП